

AL COMUNE DI CROSIA
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE
ABITAZIONI IN LOCAZIONE - LEGGE 431/98 - art.11 - ANNO 2024 – competenze 2025.

Il sottoscritt _____

nat a _____ il _____

residente in Crosia, Via _____

c. fiscale _____ Tel _____

(scrivere il recapito telefonico)

Visto il Bando Comunale relativo all'anno 2024 per aspiranti all'assegnazione del contributo annuale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, destinato a conduttori di immobili ad uso abitativo, con contratto regolarmente registrato, in possesso dei requisiti richiesti,

CHIEDE

Di essere ammesso al contributo previsto dal Fondo regionale per il sostegno alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98 e alla deliberazione della Giunta Regionale n. 206 del 27/03/2006.

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità (segnare con una crocetta nell'apposito quadratino la voce interessata)

- 1) di essere cittadino italiano
- 2) di essere cittadino di uno stato aderente all'Unione Europea
- 3) di essere cittadino di uno stato non aderente all'Unione Europea in possesso:
 - di **permesso di soggiorno** n. _____ **valido fino a** ____/____/____ e rilasciato dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs 289/98 e successive modifiche;
 - di **carta di soggiorno** n. _____ **rilasciata il** ____/____/____ dal Questore di _____ ai sensi del D.Lgs 289/98 e successive modifiche;
 - del certificato storico di residenza **da almeno 10 anni nel territorio nazionale** ovvero **da almeno 5 anni nella Regione Calabria** – D.Lgs n. 112 del 25/06/2008 convertito con modificazioni dalla Legge n. 133 del 6/08/2008;
- 4) di essere residente nel Comune cui si riferisce l'avviso pubblico, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione, **(qualora il contratto dovesse coprire solo una parte dell'anno 2024, sarà necessario per l'intera annualità, inserire un contratto di proroga fino al 31/12/2024, altrimenti il contributo sarà erogato solo per la durata del contratto);**

- 5) di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro e che fra il conduttore ed il locatore non vi è vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado;
- 6) di essere residente nel Comune di Crosia, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- 7) di non essere assegnatario di un alloggio di E.R.P. a canone sociale;
- 8) di non essere assegnatario di un alloggio comunale;
- 9) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- 10) di essere nella seguente condizione (che non è causa di esclusione dal contributo):
 - titolare di un diritto reale di "nuda proprietà"
 - titolare di una quota su un alloggio non superiore al 50%
 - titolare di una quota su più alloggi purché le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%
 - proprietario di un alloggio accatastato presso l'U.T.E. come inagibile oppure provvedimento del Sindaco che dichiari la inagibilità oppure l'inabilità dell'alloggio
- 11) di non possedere un Patrimonio Mobiliare superiore ad €. 25.000,00 al lordo della franchigia prevista dal D.Lgs. n. 109/98, così come modificato dal D.Lgs. n. 130/2000;
- 12) i soggetti richiedenti vengono collocati in fascia A o B sulla base della diversa percentuale di incidenza canone/reddito indicati espressamente nel bando comunale;
- 13) di essere titolare di un contratto di locazione relativo all'anno **2024** ad uso abitativo primario, per un alloggio sito in Crosia, identificato come segue:

Ubicazione immobile

Proprietario immobile

Data stipula contratto

Estremi registrazione contratto

Decorrenza contratto

Scadenza contratto

Canone mensile

Alla presente allega:

1. Copia del contratto di Locazione relativo all'anno 2024 regolarmente registrato e/o eventuale proroga fino al 31.12.2024;
2. Attestazione ISEE completa di Dichiarazione Sostitutiva Unica in corso di validità;
3. Tassa di registrazione del contratto per l'anno 2024, oppure tassa di rinnovo per le annualità successive del medesimo contratto;
4. Copia Documento di Identità;
5. Permesso o Carta di Soggiorno;
6. Stato di Famiglia e Certificato di Residenza (autocertificazione) ;
7. Certificato storico di Residenza **per i soli cittadini extracomunitari** attestante la residenza in Italia da almeno 10 anni, ovvero da almeno 5 anni nella regione Calabria;
8. Certificato rilasciato dall'ASL delle ridotte o impedito capacità motorie ai sensi dell'art. 3 della Legge 104/92 per i nuclei con presenza di portatori di handicap.
9. Copia dell' IBAN sul c/c bancario o postale **intestato o cointestato** al richiedente contributo fitto.

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità che tutta la documentazione, se in fotocopia, è conforme all'originale.

Dichiara, inoltre, di essere consapevole che sui dati dichiarati potranno essere:

- Effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/00 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/00;
- Effettuati controlli sulla veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze.
- Per tutto quanto non espressamente previsto in questo allegato, si rimanda all'Avviso Pubblico per il sostegno all'accesso alle abitazioni anno 2024 competenza 2025.

Crosia li, _____

In Fede

Note: si autorizza il Comune di Crosia al trattamento in qualsiasi forma anche informatizzata, dei dati contenuti nella presente richiesta per le finalità connesse, in applicazione al D.L.vo 30 Giugno 2003, n. 196.

Firma
