COMUNE di CROSIA
87060 - (Prov. di Cosenza)
= SETTORE N. 3 TECNICO =

Prot. 15547
del 09/07/2025

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AL PROGETTO "ADOTTA UN'AIUOLA"

L'Amministrazione Comunale,

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 12.09.2012 ad oggetto: *Progetto "ADOTTA UN'AIUOLA";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 16.03.2017 ad oggetto: Integrazione elenco aree verdi, Aiuole disponibili – Progetto Verde Pubblico- Adotta un' Aiuola- delibera G.C. n. 161/2012;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 24.06.2025 ad oggetto: Integrazione aree del Progetto Verde Pubblico- Adotta un' Aiuola;
- la determinazione n. 115 del 19.06.2025, Reg. Gen. n° 278, avente ad oggetto: *Progetto "ADOTTA UN'AIUOLA"* - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO E DEI RELATIVI ALLEGATI A), B) E C),

RENDE NOTO

Di avviare il progetto denominato **" Adotta un'aiuola".**

Lo scopo è migliorare la manutenzione delle numerose piccole aree verdi presenti sull'intero territorio comunale, attraverso l'affidamento in gestione di alcune di esse, nella consapevolezza che il patrimonio comunale, ed in particolare il verde urbano, è un bene pubblico da tutelare per le sue molteplici funzioni (climatico, ecologiche, urbanistiche, sociali), mediante apposita convenzione con cittadini, associazioni, imprese e attività commerciali, con la possibilità di porre al loro interno una targa o un cartello con l'indicazione di chi si è fatto carico della manutenzione.

Art. 1 – Finalità e durata.

Il progetto prevede la possibilità di affidamento di spazi verdi comunali, contestualmente definiti "aiuole", affinché gli affidatari si impegnino nella manutenzione/sistemazione/allestimento dell'area verde adottata, qui all'allegato A) e da intendersi parte integrante e sostanziale del presente Avviso, consentendo la forma di visibilità di cui all'art. 7;

Il Comune di Crosia consegnerà l'area verde (aiuola/fioriera), mediante apposita convenzione intesa come stipulazione di una convenzione di sponsorizzazione, qui all'allegato B) e da intendersi parte integrante e sostanziale del presente Avviso, nello stato di fatto in cui essa si trova, tenendo presente che gli interventi e le spese sono a carico dell'affidatario e sotto la

propria responsabilità, senza nulla pretendere e nulla a volere al termine dell'affidamento per gli interventi effettuati;
La durata dell'affidamento in gestione avrà una durata di anni 2 (due).

Art. 2 – Interventi minimi di manutenzione.

Di seguito gli interventi minimi di manutenzione:

1. La conservazione dei tappeti erbosi, la quale si compone di un insieme organico di interventi:
   - 1.1 La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa ed accurata;
   - 1.2 Lo sfalcio dei tappeti erbosi verrà eseguito mediante macchina semovente a lama rotante, radente elicoidale o decespugliatore. Le operazioni di sfalcio dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti erborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. Lo sfalcio dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sotto chioma di alberi e arbusti.
   - 1.3 La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordolo ed il tappeto erboso.
   - 1.4 La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.
   - 1.5 Irrigazione sia ordinaria che di soccorso.
2. Manutenzione degli arbusti la quale comprende:
   - 2.1 La potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
   - 2.2 Delimitazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacce mediante zappatura;
   - 2.3 La fertilizzazione;
   - 2.4 La formazione e/o il ripristino della paccianatura sottochioma alle piante;
   - 2.5 Annaffiatura nei periodi di siccità;
3. Pulizia dell'area la quale comporta la perfetta pulizia sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive, nonché lungo sentieri e vialetti;
4. Manutenzione delle alberature e potatura la quale consiste nella potatura e nella zona sottostante da infestanti e raccolta stagionale dei frutti;

Art.3 – Luoghi

Le aree verdi, appositamente definite "aiuole", oggetto di affidamento sono quelle elencate all'allegato A) o le altre indicate nel modello di domanda. L'affidamento di queste ultime è subordinato al rilascio del parere favorevole da parte del Responsabile del Settore Tecnico.

Art. 4 – Criteri di partecipazione

Sono ammessi a partecipare al progetto "Adotta un'aiuola" tutti i cittadini residenti nel Comune di Crosia, in forma singola e/o plurima, le associazioni, le imprese e le attività commerciali.

Art. 5– Modalità di partecipazione

La richiesta, da presentarsi secondo il modello allegato C) e da intendersi parte integrante e sostanziale del presente Avviso, deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Crosia con sede alla via G. Saragat n.1, 87060 Crosia (CS), nelle seguenti modalità:

1. A mano;
2. A mezzo PEC all'indirizzo protocollo.comunecrosia@asmepec.it.

Al modulo di partecipazione di cui all'allegato C) dev'essere allegata una rappresentazione grafica con le relative misure della targa o del cartello di cui alla la forma di visibilità indicata all'art. 7 del presente Avviso.

Art. 6 – Criteri di affidamento

L'aiuola viene affidata seguendo l'ordine di protocollo di arrivo, previo parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico alla rappresentazione grafica e, nell'eventualità, al luogo indicato nel modelle di partecipazione di cui all'allegato C) diverso da quelli elencati all'allegato A).

Art. 7 – Forma di visibilità dell'affidatario

L'affidatario dell'aiuola, provvede ad installare, previo rilascio del parere favorevole da parte del Responsabile del Settore Tecnico alla rappresentazione grafica con le relative misure presentata unitamente al modulo di partecipazione, appositi cartelli o targhe pubblicitarie come forma di visibilità e ritorno d'immagine dell'affidatario stesso, quale riconoscimento nei suoi confronti da parte dell'Amministrazione Comunale per la manutenzione.
La targa o il cartello riporta il logo del Comune di Crosia nonché la dicitura:" Il verde di questa aiuola è curato da…" e l'eventuale logo.

Art. 8 – Convenzione

L'affidamento si perfeziona tramite la stipula del modello di convenzione di cui all'allegato B) tra il Comune di Crosia e l'affidatario dell'area. Durante il periodo di affidamento delle aiuole, i soggetti coinvolti dovranno garantire un'adeguata gestione dell'aiuola stessa, secondo quanto stabilito nella convenzione e dal presente avviso. L'inadempimento di quanto previsto dalla convenzione comporta la risoluzione della convenzione e conseguente revoca dell'affidamento, con riserva di richiesta di risarcimento danni da parte del comune.

Art. 8 – Responsabilità a carico dell'affidatario

L'affidatario, in qualità di custode dell'aiuola, ne è responsabile rispondendo sia di eventuali inadempienze che di danni causati a persone e/o cose correlati all'attività di gestione del bene pubblico in questione.
Il soggetto si impegna ad eseguire le attività nel rispetto degli adempimenti e degli obblighi di cui alle normative di sicurezza sui luoghi di lavoro vigenti (D.L. 81/2008 e smi) per il quale lascia indenne il Comune di Crosia.

Art. 10 – Trattamento dei dati personali

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione al bando in questione. Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 i dati personali forniti dai richiedenti saranno raccolti dagli Uffici Comunali preposti con la finalità di gestione del presente contesto. La presentazione della domanda da parte dei candidati implica il consenso al trattamento dei propri dati personali, compresi i dati sensibili, da parte

del personale assegnato all'Ufficio preposto alla conservazione delle domande e all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure.

Art. 11 – Norme finali

Le aiuole oggetto di "adozione" continueranno ad essere di proprietà comunale e manterranno in ogni caso il valore di "pubblica utilità".

Per quanto non previsto dal presente Avviso e dalla convenzione, valgono le vigenti norme competenti in materia.

Crosia, lì 08.07.2025

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Luigi LEPERA

Via G. Saragat n.1 - 87060 CROSIA (CS) - 0983 485015-17-20 – Fax 0983.485033
www.comunedicrosia.it
Pec: tecnico.comunecrosia@asmepec.it

COMUNE di CROSIA
87060 - (Prov. di Cosenza)
= SETTORE N. 3 TECNICO =

ALLEGATO A

- ☐ **Area verde scuola elementare via del Sole;**
- ☐ **Area verde scuola elementare Sorrento;**
- ☐ **Area verde Scuola Media;**
- ☐ **Piazza Dante;**
- ☐ **Piazza del Popolo;**
- ☐ **Piazzale Madonna della Pietà;**
- ☐ **Piazzale Case Popolari Crosia;**
- ☐ **Piazzale Case Popolari Mirto;**
- ☐ **P.zza Rossa;**
- ☐ **Rotatoria P.zza Castello;**
- ☐ **Rotatoria Ufficio Postale;**
- ☐ **Lungomare Centofontane zone varie;**
- ☐ **Uscita Mirto nord aiuole;**
- ☐ **Uscita Mirto Sud aiuole;**
- ☐ **Area verde Centofontane;**
- ☐ **Area verde via Togliatti- via Nazionale;**
- ☐ **Area verde via Castello- via De Gasperi;**
- ☐ **Area verde fontana " Centofontane";**
- ☐ **Area Villa Comunale Crosia ";**
- ☐ **Area verde scuola elementare via dell'Arte;**
- ☐ **Altro:** _____

(riferibile a "Rotonde stradali", aree *standards* adibite a verde pubblico - Piani di lottizzazioni approvati e altre "Aree verdi", le aiuole e le villette presenti sul territorio comunale).

Crosia, lì 08.06.2025

Il Responsabile del Settore Tecnico

Arch. Luigi LEPERA

Via G. Saragat n.1 - 87060 CROSIA (CS) - 0983 485015-17-20 – Fax 0983.485033
www.comunedicrosia.it
Pec: tecnico.comunecrosia@asmepec.it

COMUNE di CROSIA
87060 - (Prov. di Cosenza)
= SETTORE N. 3 TECNICO =

Allegato B)

Al Responsabile del Settore Tecnico
Via G. Saragat n.1
87060 Crosia (CS)

Oggetto: Modulo di partecipazione di cui all'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse al progetto "Adotta un'aiuola".

Il sottoscritto_____ C.F. _____

in qualità di (Cittadini, Associazione, attività commerciale ecc.) _____

con sede in_____

CF/PIVA_____

cell._____pec_____

con la presente, manifesta il proprio interesse alla cura e alla manutenzione della seguente area verde pubblica:

- Indicata all'allegato A):_____
- altra: _____

In merito, precisa di rendersi disponibile, impegnandosi, con la presentazione del presente modulo di partecipazione, ad effettuare gli interventi indicati nell'Avviso e nello schema di convenzione di cui all'allegato C) dello stesso Avviso, facendosi carico di ogni onere e spesa per l'intera durata dall'affidamento senza nulla a pretendere e nulla a volere se non la forma di visibilità di cui all'art. 7 del medesimo avviso.

Si allega:

1) Documento d'identità;
2) Rappresentazione grafica con le relative misure inerente la targa o il cartello di cui all'art. 7 dell'Avviso (eventuale);
3) Documentazione associativa o imprenditoriale (punto rivolto solo alle Associazione, alle imprese e all'attività commerciali).

Crosia, lì _____

Il Richiedente

_____

COMUNE di CROSIA
87060 - (Prov. di Cosenza)
= SETTORE N. 3 TECNICO =

Allegato C

CONVENZIONE PROGETTO "ADOTTA UN'AIUOLA"

L'anno ____ il giorno _ del mese __

TRA

Arch. LEPERA Luigi, C.F. LPRLGU70A027E678Z, il quale in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Crosia, Cod. Fiscale 87000330784, che in questo atto rappresenta nella sua qualità di Responsabile Settore Tecnico - Ufficio Ambiente, nominato dal Sindaco con Decreto n. 03 del 07.02.2024, autorizzato a firmare ai sensi dell'art. 107 c. 3 lett. c del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., di seguito "Comune";

E

il Sig. _____(gruppo/associazione/ditta) nato a _ il _ C.F. _, in qualità di _ della _ con sede _ C.F./P. IVA _

PREMESSO CHE

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 161 del 12.09.2012 ad oggetto: *Progetto "ADOTTA UN'AIUOLA";*
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 16.03.2017 ad oggetto: Integrazione elenco aree verdi, Aiuole disponibili – Progetto Verde Pubblico- Adotta un' Aiuola- delibera G.C. n. 161/2012;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 24.06.2025 ad oggetto: Integrazione aree verdi del Progetto Verde Pubblico- Adotta un' Aiuola.

Richiamata la determinazione n. _ del _ avente ad oggetto: *Progetto "ADOTTA UN'AIUOLA"* - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO E DEI RELATIVI ALLEGATI A), B) E C),

Tutto ciò premesso, e ritenuto parte integrante del presente contratto, tra le parti costituite,

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Il Comune consegna all'assegnatario l'aiuola sita in Via_____ ed identificata al catasto _____nello stato di fatto in cui essa si trova con rilievo fotografico sottoscritto dalle parti.

Il Comune non assume su di sé alcuna responsabilità per i danni cagionati dall'affidatario a cose o persone durante gli interventi di manutenzione e/o di sistemazione di cui alla presente convenzione.

La manutenzione dell'area adottata deve essere eseguita evitando di arrecare danni alle alberature e/o alle strutture esistenti. Nel caso in cui tali attività interferiscano con le vie pubbliche, è necessario comunicare preventivamente, alla Polizia Municipale l'avvio delle

stesse per gli adempimenti necessari in osservanza al Codice della Strada e alle normative vigenti in materia di sicurezza.
L'affidatario risponde per eventuali danni provocati a cose e/o persone durante le operazioni di sistemazione e di manutenzione delle aree verdi, sollevando il Comune da ogni responsabilità.
L'affidatario deve consentire l'effettuazione di interventi di sistemazione di impianti o servizi all'interno dell'area a cura del Comune e/o di altri soggetti autorizzati. Il Comune o i soggetti autorizzati per gli interventi provvedono a conclusione degli stessi al ripristino delle zone interessate.

ART. 2

Costituisce oggetto della presente convenzione la manutenzione ordinaria, la sistemazione e la cura dell'aiuola__, con oneri, spese e responsabilità a totale carico dell'affidatario.
In particolare, l'affidatario si impegna a:

1. La conservazione dei tappeti erbosi, la quale si compone di un insieme organico di interventi:
   - 1.1 La pulizia dei tappeti erbosi da ogni oggetto estraneo (es. carta residui plastici, oggetti vari, materiali di discarica) dovrà essere completa ed accurata;
   - 1.2 Lo sfalcio dei tappeti erbosi verrà eseguito mediante macchina semovente a lama rotante, radente elicoidale o decespugliatore. Le operazioni di sfalcio dovranno essere completate con il taglio a mano attorno ai soggetti erborei e arbustivi e con il taglio mediante decespugliatore attorno ai manufatti o, più in generale, nei punti dove non è possibile accedere con mezzi operativi su ruote. Lo sfalcio dovrà comprendere l'immediata eliminazione di tutte le piante (arboree, arbustive ed erbacee) cresciute spontaneamente sui tappeti erbosi, lungo i cordoni delle aiuole o sotto chioma di alberi ed arbusti.
   - 1.3 La rifilatura delle aiuole comprende l'eliminazione della vegetazione spontanea cresciuta nello spazio interstiziale tra il cordolo ed il tappeto erboso.
   - 1.4 La raccolta della vegetazione recisa dovrà essere eseguita contestualmente al taglio. Il materiale di risulta dovrà essere smaltito totalmente dall'area entro la giornata lavorativa.
   - 1.5 Irrigazione sia ordinaria che di soccorso.
2. Manutenzione degli arbusti la quale comprende:
   - 2.1 La potatura di allevamento dei soggetti giovani, differenziata per periodo e tecnica di esecuzione in base al genere e/o alla specie;
   - 2.2 Delimitazione della vegetazione infestante arborea, arbustiva ed erbacce mediante zappatura;
   - 2.3 La fertilizzazione;
   - 2.4 La formazione e/o il ripristino della paccianatura sottochioma alle piante;
   - 2.5 Annaffiatura nei periodi di siccità;
3. Pulizia dell'area la quale comporta la perfetta pulizia sui tappeti erbosi e all'interno delle macchie arbustive, nonché lungo sentieri e vialetti;
4. Manutenzione delle alberature e potatura la quale consiste nella potatura e nella zona sottostante da infestanti e raccolta stagionale dei frutti;

ART. 3

L'affidamento ha durata di due anni dalla sottoscrizione della presente convenzione.
Vi è la possibilità di disdetta da parte dei concessionari da comunicarsi con sei mesi di anticipo.

Il Comune in caso della necessità di disporre, direttamente o per altri fini, dell'aiuola, può interrompere la gestione.
L'affidamento si risolve di diritto, per fatto e colpa dell'affidatario se l'area non è mantenuta secondo gli accordi assunti con la presente convenzione o, comunque, non risulti in buono stato.

ART. 4

L'affidatario sottoscrittore della presente convenzione ha la facoltà di posizionare nell'area a verde un cartello o una targa riportante il logo del Comune di Crosia nonché la dicitura:" Il verde di questa aiuola è curato da..." e l'eventuale logo, così che informi chi cura la manutenzione della medesima area, previo parere favorevole alla rappresentazione grafica (con le relative misure della targa o del cartello da parte del responsabile del Settore Tecnico.
Tale forma di visibilità, potrà rimanere posizionata per tutta la durata della convenzione all'interno dell'area affidata e non deve costituire ostacolo alla visuale degli automobilisti che transitano in prossimità dell'area adottata e comunque deve rispettare le norme del codice della strada.

ART. 5

La presente convenzione, di tre pagine, due fin qui, sarà soggetta a registrazione solo in caso d'uso ai sensi di legge.

Letto confermato e sottoscritto.

L'affidatario, _____

Per il Comune di Crosia, *Arch. Luigi Lepera*